



ICI ANNO 2011

Aliquota ridotta per l'abitazione principale : **4,5 ‰**

Aliquota per tutte le rimanenti tipologie di immobili al di fuori dell'abitazione principale: **6,5‰**

Aliquota per fabbricati ad uso abitazione e ad uso commerciale sfitti : **7‰**

Aliquota per aree fabbricabili **7‰**

Aliquota per terreni agricoli **6,5‰**

ESENZIONE ABITAZIONI PRINCIPALI E RELATIVE PERTINENZE

Secondo quanto previsto dall'art.1 del D.L. 93/2008, a decorrere dall'anno 2008 l'imposta per l'abitazione principale non è più dovuta.

Per abitazione principale si deve intendere quella in cui il proprietario ha la residenza anagrafica.

Secondo le disposizioni regolamentari di questo Comune beneficia dell'esenzione anche una pertinenza per ogni abitazione principale purchè esclusivamente di cat. C/06.

Condizioni esenzione:

abitazione principale = residenza anagrafica

pertinenza = massimo n. 1 e di cat. C/06

ABITAZIONI DI LUSSO E SIGNORILI

Sono escluse dall'esenzione le abitazioni principali rientranti nelle categorie A/1 – A/8 –A/9. Per tali immobili continua ad applicarsi il regime normale – aliquota 4,5 ed applicazione della detrazione di € 103,29.

Condizioni:

Abitazioni di cat. A/1 – A/8 – A/9 = non esenti

Aliquota = 4,5 per mille

Detrazione = € 103,29

Pertinenza aliquota ridotta = massimo n. 1 e di cat. C/06

ABITAZIONI CONCESSE IN USO GRATUITO A PARENTI

Beneficiano dall'esenzione del pagamento anche le abitazioni, comprensive di una sola pertinenza esclusivamente di categoria C/06, concesse in uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta - genitori-figli.

Condizioni esenzione:

abitazione = residenza anagrafica nell'immobile

concessione = uso gratuito a parenti di primo grado : genitori – figli figli-genitori

pertinenza = massimo n. 1 e di cat. C/06

Il versamento minimo annuo è stabilito in € 3,00.

Versamento tramite bollettino di **c/c postale n. 15689250** intestato a “Comune di Quinzano d'Oglio - Tesoreria Comunale I.C.I.” oppure tramite MOD. F24.