

COMUNE DI QUINZANO D'OGGIO

Provincia di Brescia

LAVORI DI SISTEMAZIONE E RIFACIMENTO SEDE STRADALE

IN VARIE VIE COMUNALI

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno (.....) addì (.....) del mese di,
presso il Municipio del Comune di Quinzano d'Oglio, nell'ufficio del
Segretario Comunale.-----

Avanti a me, Segretario Comunale del Comune di
Quinzano d'Oglio, autorizzato a rogare nell'interesse del Comune gli atti in
forma pubblica amministrativa, sono personalmente comparsi i signori:

1), nato a il, nella sua qualità di
Responsabile Area Servizi per il Territorio del Comune di Quinzano
d'Oglio codice fiscale 00854910171, il quale dichiara di agire
esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione
che rappresenta;-----

2), nato a il, residente a
..... via, che interviene nella sua qualità di
legale rappresentante della Ditta, P.IVA e
C.F.....;-----

comparenti della cui identità personale e capacità giuridica di contrarre io
Segretario Comunale rogante sono personalmente certo.-----

Di comune accordo, le parti sunnominate, che hanno i requisiti di legge,
rinunciano col mio assenso all'assistenza dei testimoni.-----

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n°..... del è stato approvato il progetto preliminare-definitivo-esecutivo relativo ai lavori di “.....” con un quadro economico complessivo di €.....;-----

- che con determina n°..... del venivano avviate le procedure di appalto per l’affidamento dell’esecuzione in economia mediante cottimo fiduciario delle opere di “.....” ai sensi dell’ art.11 comma 2 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. ed approvata la lettera di invito per l’affidamento dell’esecuzione in economia mediante cottimo fiduciario dei lavori sopra citati ai sensi dell’art.125 D.Lgs.163/2006-art.144 D.P.R.554/1999 artt.3 e 9 “Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con deliberazione di C.C. n°52 del 27.11.2000;-----

- che con determina di Rep. dell’Area Tecnica n. del, veniva aggiudicato l'appalto dei lavori di “.....” per un importo netto di €..... + oneri per la sicurezza €..... + IVA% per un totale complessivo di €.....=,così determinato a seguito dello sconto del (per %) sull’importo a base d'asta, offerto dalla ditta in sede di gara con prot..... del;-----

CIO' PREMESSO

Essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse convengono e stipulano quanto appresso:

- 1) La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto;-----

- 2) in qualità di Responsabile Area Tecnica del Comune di Quinzano d'Oglio, nel nome ed interesse del quale dichiara di operare e di agire, conferisce alla Ditta con sede in via P.IVA e C.F....., l'appalto dei lavori di “.....” per un importo €+ oneri per la sicurezza €+IVA10% per un totale complessivo di €.....
- 3) Il corrispettivo di appalto viene determinato in €..... + oneri per la sicurezza €+ IVA per un totale complessivo di €.....
- 4) Il contratto è stipulato a misura ai sensi dell'articolo 53, comma 4, secondo e quinto periodo, del Codice dei contratti, e dell'articolo 45, comma 7, del regolamento generale, ed accettato sotto l'osservanza piena assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, approvato con delibera di Giunta Comunale n° del, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;-----
- 5) I lavori devono essere ultimati nel termine di 45 (quarantacinque) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori, sotto comminatoria di una penale pari all'1,00 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo;--
- 6) A garanzia degli oneri per il mancato o inesatto adempimento, la ditta ha costituito polizza fidejussoria assicurativa per un importo di €=;-----

- 7) L'impresa ha altresì stipulato polizza assicurativa al fine di tenere indenne l'Amministrazione Comunale da tutti i rischi di esecuzione determinati da qualsiasi causa e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione;-----
- 8) L'impresa si impegna a rispettare il Piano di Sicurezza e coordinamento dei lavoratori, che qui si intende integralmente riportato ed approvato;--
- 9) In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali e di quelle previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, l'Amministrazione appaltante potrà di diritto rivalersi di propria autorità sulla garanzia come sopra costituita, e l'impresa appaltatrice sarà tenuta a reintegrarla nel termine e con le modalità che saranno all'uopo fissate;-----
- 10) Il presente contratto non è cedibile né pignorabile;-----
- 11) La stazione appaltante, nel rispetto dell'art.118 del Codice dei Contratti autorizza il subappalto, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, dei seguenti lavori:
-
 -
- indicate dall'appaltatore a tale scopo in sede d'offerta
(.....);-----
- 12) La stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla Stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti,

con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate;

i pagamenti al subappaltatore sono subordinati all'acquisizione del DURC del subappaltatore e all'accertamento che lo stesso abbia effettuato il versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente ed il versamento dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti a cui è tenuto il subappaltatore;-----

- 13) Il pagamento, in deroga alle previsioni della vigente normativa sui Lavori Pubblici, verrà effettuato in un'unica soluzione al termine dei lavori e comunque non prima del mese di gennaio 2010;
- 14) Protraendosi i lavori oltre i termini di cui al comma 13 (01 gennaio 2010), si procederà al pagamento delle rate di acconto al raggiungimento dell'importo dei lavori pari ad € 30.000,00 oltre oneri per la sicurezza, con emissione dei certificati di pagamento con le ritenute di legge;
- 15) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono ad esclusivo carico della ditta aggiudicataria, che dichiara di accettarle;---
- 16) Del presente contratto, ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n.131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'Imposta sul Valore Aggiunto;-----
- 17) Per tutti gli effetti del presente atto, l'ente aggiudicatore elegge domicilio legale presso questa Residenza comunale;-----
- 18) Per quanto non previsto in questo contratto si rinvia alle norme legislative e alle altre disposizioni vigenti in materia e in particolare alle norme del Capitolato Speciale di appalto;-----

Il presente contratto viene letto agli intervenuti, i quali, riscontratolo
conforme alla loro volontà, con me lo sottoscrivono.-----

Il Responsabile dell' Area

Servizi per il Territorio _____

La Ditta Appaltatrice _____

Il Segretario Comunale _____